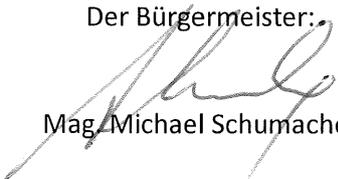


## **E I N L A D U N G**

**zu der am Dienstag, dem 24. September 2024 um 18.00 Uhr  
stattfindenden ÖFFENTLICHEN Sitzung des GEMEINDERATES  
Ort: Kulturzentrum Leibnitz, Kaspar-Harb-Gasse 4, 8430 Leibnitz**

Leibnitz, am 16.09.2024

Der Bürgermeister:



Mag. Michael Schumacher

- \* **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- \* **Bericht Bürgermeister**
- \* **Fragestunde**
- \* **Dringlichkeitsanträge**

## **T A G E S O R D N U N G :**

- 1.) Genehmigung der Verhandlungsschrift der „öffentlichen“ Gemeinderatssitzung vom 01.07.2024 – GR 04/2024
- 2.) Jahressitzungsplan des Gemeinderates 2024 - Änderung - Genehmigung
- 3.) Leibnitzerfeld Wasserversorgung GmbH - Unternehmensplan 2025
- 4.) Leibnitzerfeld Wasserversorgung GmbH - Trinkwasserpreis 2025
- 5.) Sporthalle Leibnitz GmbH - Jahresabschluss zum 31.10.2023
- 6.) Sporthalle Leibnitz GmbH - Umlaufbeschluss (Beschlussfassung gem. § 34 Abs. 2 GmbHG, Genehmigung des Jahresabschlusses zum 31.10.2023, Verwendung des Bilanzergebnisses 2022/2023, Entlastung der Geschäftsführung, Reorganisationsbedarf)
- 7.) Sporthalle Leibnitz GmbH - Stimmrechtsvollmacht für Mag. Sabrina Schütz-Oberländer und Mag. Daniela Pfliegerl - Genehmigung
- 8.) Sporthalle Leibnitz GmbH - Protokoll der Generalversammlung vom 19.04.2024 – Gesellschafterbeschluss - Genehmigung
- 9.) 1. Nachtragsvoranschlag 2024 der Stadtgemeinde Leibnitz - Wechselseitige Deckungsfähigkeit von Mittelverwendungen
- 10.) 1. Nachtragsvoranschlag 2024 der Stadtgemeinde Leibnitz - Wortmeldungen
- 11.) 1. Nachtragsvoranschlag 2024 der Stadtgemeinde Leibnitz - Ergebnishaushalt
- 12.) 1. Nachtragsvoranschlag 2024 der Stadtgemeinde Leibnitz - Finanzierungshaushalt
- 13.) 1. Nachtragsvoranschlag 2024 der Stadtgemeinde Leibnitz - Investitionshaushalt

- 14.) 1. Nachtragsvoranschlag 2024 der Stadtgemeinde Leibnitz - Gesamtbetrag der Darlehen und Zahlungsverpflichtungen
- 15.) 1. Nachtragsvoranschlag 2024 der Stadtgemeinde Leibnitz - Stellenplan
- 16.) 1. Nachtragsvoranschlag 2024 der Stadtgemeinde Leibnitz - Gesamtbeschluss
- 17.) Mittelfristiger Finanzplan der Stadtgemeinde Leibnitz 2025 bis 2028 - Ergebnishaushalt
- 18.) Mittelfristiger Finanzplan der Stadtgemeinde Leibnitz 2025 bis 2028 - Finanzierungshaushalt
- 19.) Außerordentliche Tilgung Darlehen Nr. 10018 963 214 Volksschule Leibnitz Linden, Zubau mittels zugesagter Bedarfszuweisungsmittel - Abänderung
- 20.) Korrektur des GR-Beschlusses zur Zweitwohnsitz- und Leerstandsabgabe
- 21.) MS I/Sporthalle - Generalsanierung MS I sowie Sporthalle - Dachsanierung – Finanzierungsvereinbarung mit den eingeschulten Gemeinden - Genehmigung
- 22.) MS II - Sanierung der Beleuchtung - Finanzierungsvereinbarung mit den eingeschulten Gemeinden - Genehmigung
- 23.) Vereinsbus LB 432 EV - Reparatur Getriebeservice
- 24.) Franz Koringer Musikschule - Tarifordnung 2024/2025 - Genehmigung
- 25.) Subvention - Franz Koringer Musikschule - Auszahlung an den Eltern- und Unterstützungsverein der F.K. Musikschule Leibnitz - Genehmigung
- 26.) Benennung Parkanlage auf dem gemeindeeigenen Grundstück mit der Grundstücksnummer 654/1 der Stadtgemeinde Leibnitz
- 27.) Entwicklungs- und Gestaltungsbeirat Leibnitz – Bestellung von Beiratsmitgliedern – Genehmigung
- 28.) Teilbebauungsplan „Ortsteilentwicklung Bahnhof Kaindorf“ Planungsabschnitt 1a+1b, B63.1 - Endbeschluss
- 29.) Paul Anton Keller-Straße - Grundstückstausch mit "Green 3" - Entziehung vom öffentlichen Gut eines Trennstückes aus dem Grundstück 519, KG Kaindorf an der Sulm, laut Teilungsplan Vermessung Legat ZTGmbH, GZ 23.700\_1 vom 24.06.2024 – Genehmigung  
a) Umwidmung in freies Gemeindeeigentum
- 30.) Paul Anton Keller-Straße - Grundstückstausch mit "Green 3" - Entziehung vom öffentlichen Gut eines Trennstückes aus dem Grundstück 519, KG Kaindorf an der Sulm, laut Teilungsplan Vermessung Legat ZTGmbH, GZ 23.700\_1 vom 24.06.2024 – Genehmigung  
b) Entziehung vom öffentlichen Verkehr – Verordnung
- 31.) Tausch- zugleich Dienstbarkeitsvertrag zwischen der Stadtgemeinde Leibnitz und Green 3 Immo GmbH (Grundstücke 438/1, Teilfläche Grundstück 519 und Teilfläche Grundstück 428 je KG Kaindorf an der Sulm) - Genehmigung
- 32.) Ankauf einer Dokumentenkamera - Firma Wurzer Solutions GmbH - Auftragsvergabe
- 33.) Kapitaltransferzahlung 2024 - Stadtgemeinde Leibnitz Stadtentwicklungs-KG - Investitionen 2024 und laufende Verwaltung - 8. Tranche - Nachträgliche Genehmigung
- 34.) Kreuzung Fettingergasse/Wagnastraße - Verordnung eines markierten Fußgängerübergangs (Zebrastreifen) - Ortsaugenschein
- 35.) Friedhofweg - Übernahme ins Öffentliche Gut von Trennstücken 1 bis 5 aus den Grundstücken Nr. 562/2, 563/14 und 560/3, je KG Leibnitz laut Vermessungsurkunde Vermessung Legat ZT GmbH, GZ: 23.470 vom 09.05.2023 – Genehmigung  
a) Übernahme ins öffentliche Gut
- 36.) Friedhofweg - Übernahme ins Öffentliche Gut von Trennstücken 1 bis 5 aus den Grundstücken Nr. 562/2, 563/14 und 560/3, je KG Leibnitz laut Vermessungsurkunde Vermessung Legat ZT GmbH, GZ: 23.470 vom 09.05.2023 – Genehmigung  
b) Widmung als Gemeindestraße - Verordnung
- 37.) Hollerbrandweg - Grundstückstausch - Entziehung vom öffentlichen Gut eines Trennstückes aus dem Grundstück Nr. 651/1, KG Seggauberg und Übernahme ins Öffentliche Gut eines Trennstückes aus dem Grundstück Nr. 179/1, KG Seggauberg laut Vermessungsurkunde Vermessung Legat ZTGmbH, GZ 22.885 AN vom 06.05.2024 – Genehmigung  
Umwidmung in freies Gemeindeeigentum
- 38.) Hollerbrandweg - Grundstückstausch - Entziehung vom öffentlichen Gut eines Trennstückes aus dem Grundstück Nr. 651/1, KG Seggauberg und Übernahme ins Öffentliche Gut eines Trennstückes

- aus dem Grundstück Nr. 179/1, KG Seggauberg laut Vermessungsurkunde Vermessung Legat ZTGmbH, GZ 22.885 AN vom 06.05.2024 – Genehmigung  
Entziehung vom öffentlichen Verkehr – Verordnung
- 39.) Hollerbrandweg - Grundstückstausch - Entziehung vom öffentlichen Gut eines Trennstückes aus dem Grundstück Nr. 651/1, KG Seggauberg und Übernahme ins Öffentliche Gut eines Trennstückes aus dem Grundstück Nr. 179/1, KG Seggauberg laut Vermessungsurkunde Vermessung Legat ZTGmbH, GZ 22.885 AN vom 06.05.2024 – Genehmigung  
Übernahme ins öffentliche Gut
- 40.) Hollerbrandweg - Grundstückstausch - Entziehung vom öffentlichen Gut eines Trennstückes aus dem Grundstück Nr. 651/1, KG Seggauberg und Übernahme ins Öffentliche Gut eines Trennstückes aus dem Grundstück Nr. 179/1, KG Seggauberg laut Vermessungsurkunde Vermessung Legat ZTGmbH, GZ 22.885 AN vom 06.05.2024 – Genehmigung  
Widmung als Gemeindestraße - Verordnung
- 41.) Hollerbrandweg - Grundstückstausch - Entziehung vom öffentlichen Gut eines Trennstückes aus dem Grundstück Nr. 651/1, KG Seggauberg und Übernahme ins Öffentliche Gut eines Trennstückes aus dem Grundstück Nr. 179/1, KG Seggauberg laut Vermessungsurkunde Vermessung Legat ZTGmbH, GZ 22.885 AN vom 06.05.2024 – Genehmigung  
Tauschvertrag - Genehmigung
- 42.) Verhandlungsschrift zur Sitzung des Prüfungsausschusses vom 17.06.2024 - PRÜF 05/2024
- 43.) Allfälliges

# NICHT ÖFFENTLICHE UND VERTRAULICHE GEMEINDERATSSITZUNG:

GR 05/2024

- 1.) Genehmigung der Verhandlungsschrift der „nicht öffentlichen und vertraulichen“ Gemeinderatssitzung vom 01.07.2024 – GR 04/2024
- 2.) Berichte
  - 2.1.) Bürgermeister
  - 2.2.) Fachausschüsse
  - 2.3.) Stadtgemeinde Leibnitz Stadtentwicklungs-KG – Beirat
  - 2.4.) Marktgemeinde Kaindorf an der Sulm KG – Beirat
  - 2.5.) Leibnitzerfeld Wasserversorgung GmbH – Beirat
- 3.) Personalangelegenheiten - Stadtgemeinde Leibnitz - Hauptverwaltung/Abteilung Bürgermeister - XXX - Anstellung als Karenzvertretung - Genehmigung
- 4.) Personalangelegenheiten - Stadtgemeinde Leibnitz - Hauptverwaltung - XXX – Beschäftigungsausmaß - Richtigstellung - Genehmigung
- 5.) Personalangelegenheiten - Stadtgemeinde Leibnitz - Hauptverwaltung - XXX – Beschäftigungsausmaß - Richtigstellung - Genehmigung
- 6.) Personalangelegenheiten - Stadtgemeinde Leibnitz - Baurecht & Umwelt - XXX - Anstellung lt. Stellenausschreibung - Genehmigung
- 7.) Personalangelegenheiten - Stadtgemeinde Leibnitz - Kindergärten/-krippe - XXX - unbefristete Beschäftigung als Elementarpädagogin - Genehmigung
- 8.) Personalangelegenheiten - Stadtgemeinde Leibnitz - Kindergarten Kaindorf - XXX - Übernahme in ein unbefristetes Dienstverhältnis - Genehmigung
- 9.) Personalangelegenheiten - Stadtgemeinde Leibnitz - Kindergarten Kaindorf - XXX - Anstellung einer Elementarpädagogin als Karenzvertretung - Genehmigung
- 10.) Personalangelegenheiten - Stadtgemeinde Leibnitz - Neue Mittelschule1/Sporthalle - XXX - einvernehmliche Auflösung des Dienstverhältnisses - Genehmigung
- 11.) Personalangelegenheiten - Stadtgemeinde Leibnitz - Franz-Koringer-Musikschule - XXX - Auflösung des Dienstverhältnisses aufgrund Pensionierung und Auszahlung der Abfertigung - Genehmigung
- 12.) Personalangelegenheiten - Stadtgemeinde Leibnitz - Städtischer Wirtschaftshof - XXX - Anstellung als Allrounder - Genehmigung
- 13.) Personalangelegenheiten - Stadtgemeinde Leibnitz - Städtischer Wirtschaftshof Leibnitz - XXX - Verlängerung Karenzurlaub gemäß § 30a Stmk. GVBG 1962 idgF. - Genehmigung
- 14.) Allfälliges

Amtstafel Stadtgemeinde Leibnitz – Sparkassenplatz  
Informationstafel Stadtgemeinde Leibnitz – Standort Leibnitz-Linden  
Informationstafel Stadtgemeinde Leibnitz – Standort Kaindorf an der Sulm  
Informationstafel Stadtgemeinde Leibnitz – Standort Seggauberg  
Amtstafel Stadtgemeinde Leibnitz – Homepage [www.leibnitz.at](http://www.leibnitz.at)

Angeschlagen am: 16.09.2024

Abzunehmen am: 25.09.2024

Abgenommen am: \_\_\_\_\_