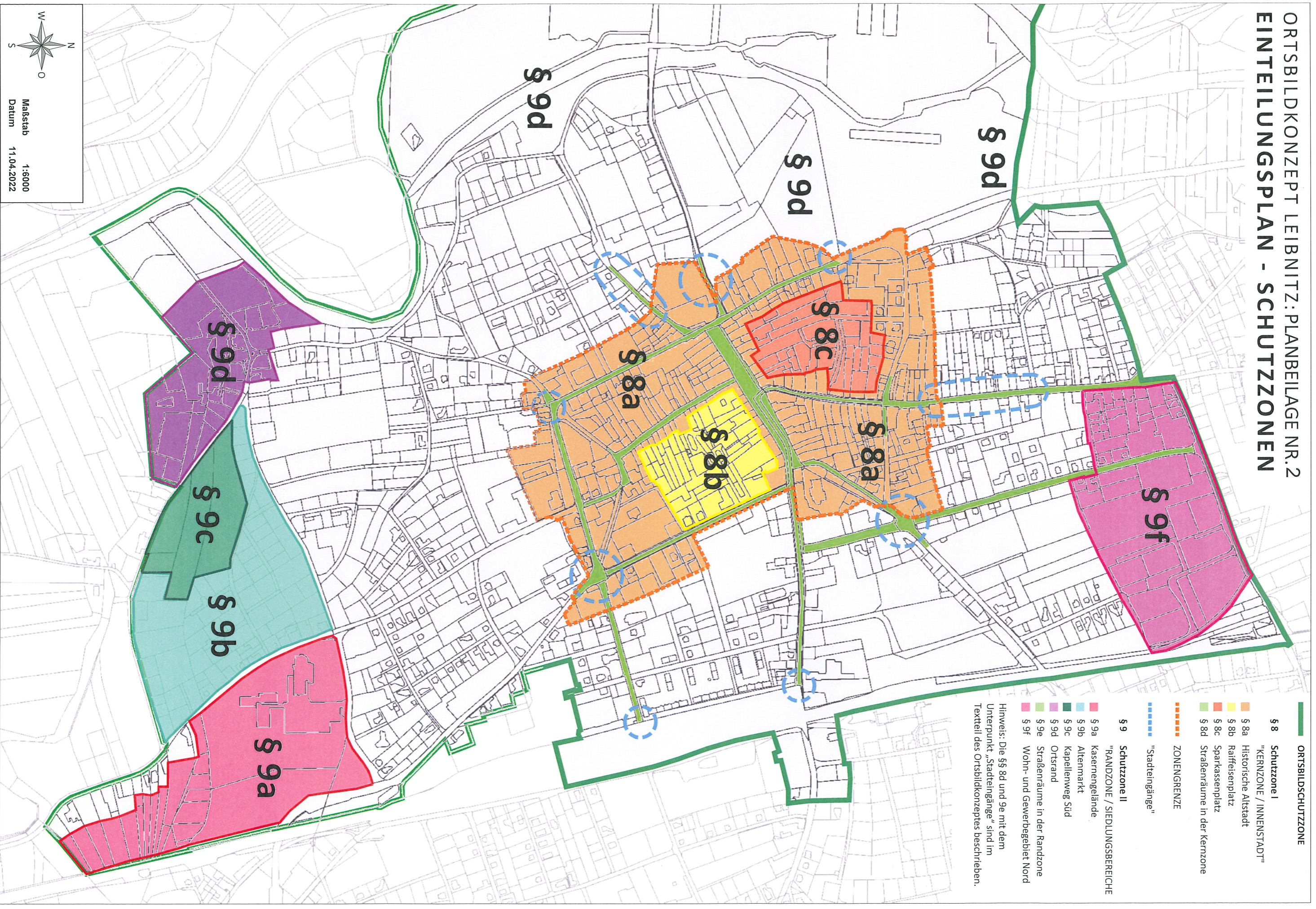
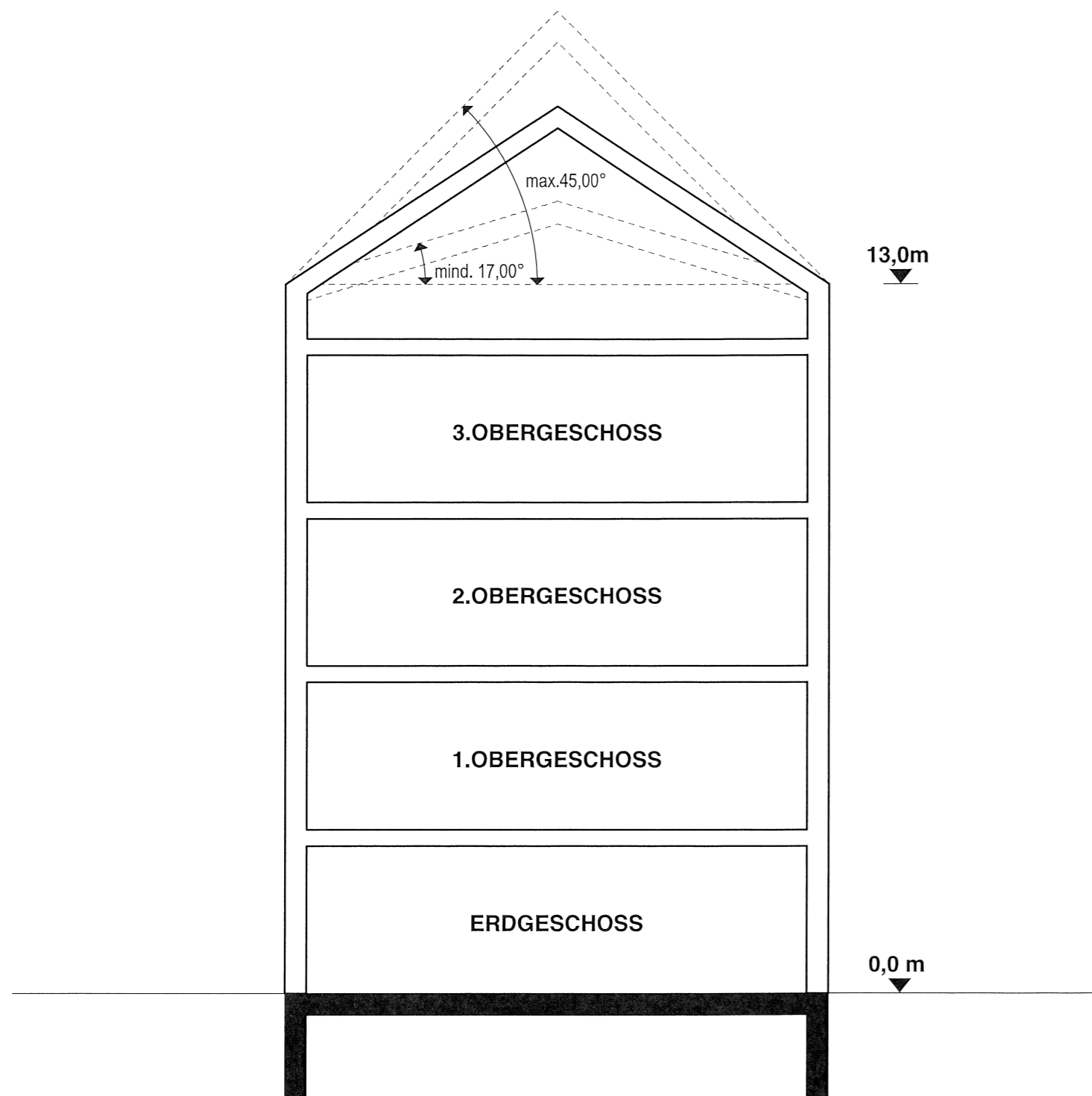


# ORTSBILDKONZEPT LEIBNITZ: PLANBEILAGE NR.2 EINTEILUNGSPLAN - SCHUTZZONEN

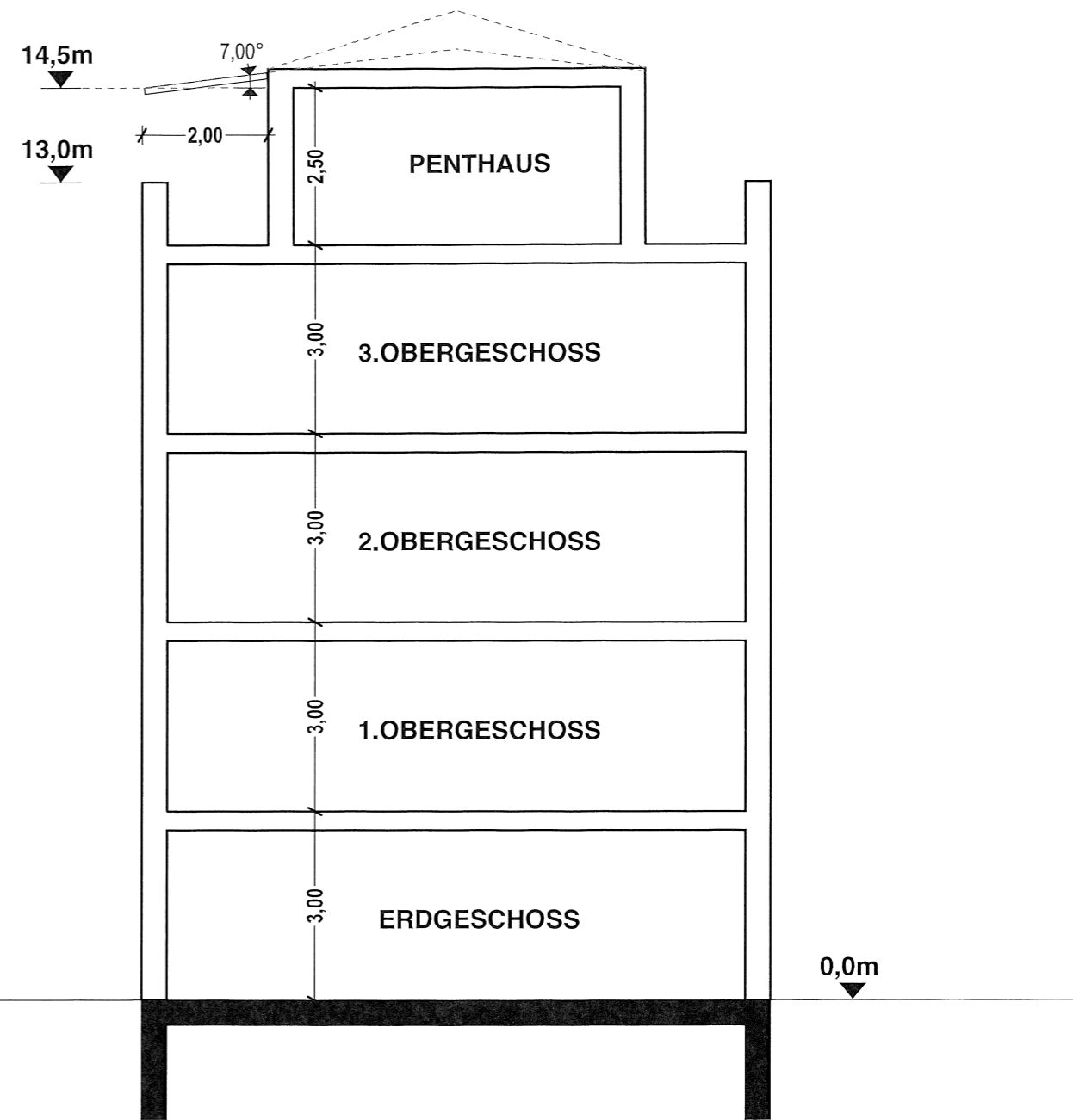


W N  
O S

Maßstab 1:5000  
Datum 11.04.2022



Die Dachneigung wird im Anlassfall entschieden.  
Der Penthaus-Raum kann bis zur Dachschräge geöffnet werden.



Planbeilage Nr. 3 "Gebäudehöhen"

## **BAUMLISTE (auf klimawandelangepasste Sorten zu prüfen!)**

### **Obstbäume**

Apfel (*Malus sylvestris*)  
Birnen (*Pyrus communis*)  
Esskastanie (*Castanea sativa*)  
Walnuss (*Juglans regia*)  
Kirschen, Süß-, Sauer- (*Prunus avum*, *Prunus cerasus*)  
Mispel (*Mespilus germanica*)  
Marille (*Prunus armeniaca*)  
Maulbeerbaum (*Morus alba*, *Morus nigra*)  
Pflirsich (*Prunus persica*)  
Quitte (*Cydonia oblonga*)  
Zwetschke (*Prunus domestica*)  
Speierling (*Sorbus domestica*)

### **Kleine bis mittelgroße Bäume**

Baummagnolie (*Magnolia kobus*)  
Blasenbaum (*Koelreuteria paniculata*)  
Blauglockenbaum (*Paulownia tomentosa*)  
Blumenesche (*Fraxinus ornus*)  
Elsbeere (*Sorbus torminalis*)  
Feldahorn (*Acer campestre*)  
Felsenbirne, baumförmig (*Amelanchier arborea*)  
Felsenkirsche (*Prunus mahaleb*)  
Gewöhnliche Traubenkirsche (*Prunus padus*)  
Hainbuche (*Carpinus betulus*)  
Holzapfel/Europäischer Wildapfel (*Malus sylvestris*)  
Holzbirne/Wildbirne (*Pyrus pyraeaster*)  
Hopfenbuche (*Ostrya carpinifolia*)  
Kornelkirsche, baumförmig (*Cornus mas*)  
Mehlbeeren (*Sorbus aria*, *Sorbus latifolia*)  
Rotahorn (*Acer rubrum*)  
Zierbirne (*Pyrus calleryana*) Zierkirschen (*Prunus spec.*)

### **Hochwachsende Bäume**

Amberbaum (*Liquidambar styraciflua*)  
Bergahorn (*Acer pseudoplatanus*)  
Buche (*Fagus sylvatica*)  
Ginkgo (*Ginkgo biloba*)  
Gleditschie (*Gleditsia triacanthos*)  
Pappeln (*Populus spec.*)  
Platane (*Platanus spec.*)  
Rotkiefer (*Pinus sylvestris*)  
Schnurbaum (*Styphnolobium japonicum*)  
Schwarzkiefer (*Pinus nigra*)  
Silberlinde (*Tilia tomentosa*)  
Sommerlinde (*Tilia platyphyllos*)  
Spitzahorn (*Acer platanoides*)  
Stieleiche (*Quercus robur*)  
Sumpfeiche (*Quercus palustris*)  
Traubeneiche (*Quercus petraea*)  
Tulpenbaum (*Liriodendron tulipifera*)  
Ulmen, gegen Ulmensterben widerstandsfähige Sorten  
(*Ulmus 'Rebona'*, *Ulmus 'New Horizon'*, *Ulmus 'Columella'*)  
Ungarische Eiche (*Quercus frainetto*)  
Weiden (*Salix spec.*)  
Winterlinde (*Tilia cordata*)  
Zelkove (*Zelkova serrata*)  
Zerreiche (*Quercus cerris*)  
Zürgelbaum (*Celtis australis* / *Celtis occidentalis*)