



Durch die Verfügung vom 24.03.2025, des Bürgermeisters der Stadtgemeinde Leibnitz wird gemäß § 40 Abs. 6 Z. 2 des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010, STROG LGBl. 49/2010, i.d.F. LGBl. 165/2024, der Teilbebauungsplan für

**GST-NR 144/3 tw., KG 66128 Kaindorf an der Sulm  
„Sailergasse“, B32.1 eingeleitet.**

Die betroffenen Grundeigentümer:innen und die Grundeigentümer:innen der daran angrenzenden Grundstücke sind zu informieren (§ 40 Abs. 6. Z. 2 STROG 2010, LGBl. 49/2010, i.d.F. LGBl. 165/2024).

Der Graphik auf Seite 1 können Sie den beabsichtigten Entwurf des Teilbebauungsplanes entnehmen. Nähere Informationen, Auskünfte und den detaillierten Entwurfsinhalt können Sie

**ab dem 22.04.2025 im Bauamt**

erhalten.

Sollten Sie einen Einwand haben, werden Sie ersucht, das beiliegende Formular **bis spätestens am 22.05.2025 (schriftlicher Anhörungszeitraum: 22.04.2025 – 22.05.2025)** im Gemeindeamt abzugeben. Eine ausführliche Begründung muss angeführt werden.

Hinweis:

*Langt kein begründeter Einwand in der Stadtgemeinde Leibnitz ein, wird dem Teilbebauungsplan Ihrerseits ohne Einwand zugestimmt.*

Dieses Anhörungsverfahren dient auch einer demokratischen Entscheidungsfindung über die künftige bauliche und wirtschaftliche Entwicklung der Stadtgemeinde Leibnitz.

Für den Gemeinderat  
der Bürgermeister



**Mag. Michael Schumacher**

angeschlagen am: 24.03.2025

abgenommen am: 23.05.2025