

E I N L A D U N G

**zu der am Donnerstag, dem 07. Mai 2026 um 18.00 Uhr
stattfindenden ÖFFENTLICHEN Sitzung des GEMEINDERATES
Ort: Kulturzentrum Leibnitz, Kaspar-Harb-Gasse 4, 8430 Leibnitz**

Leibnitz, am 29.04.2026

Der Bürgermeister:



Mag. Daniel Kos, MBA e.h.

- * **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- * **Bericht Bürgermeister**
- * **Fragestunde**
- * **Dringlichkeitsanträge**

T A G E S O R D N U N G :

- 1.) Genehmigung der Verhandlungsschrift der „öffentlichen“ Gemeinderatssitzung vom 26.03.2026 – 02/2026
- 2.) Leibnitzerfeld Wasserversorgung GmbH - Jahresabschluss zum 31.12.2025 - Bericht des Geschäftsführers
- 3.) Leibnitzerfeld Wasserversorgung GmbH – Jahresabschluss zum 31.12.2025 - Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2025 – Genehmigung
- 4.) Leibnitzerfeld Wasserversorgung GmbH – Jahresabschluss zum 31.12.2025 – Verwendung des Bilanzgewinnes - Genehmigung
- 5.) Leibnitzerfeld Wasserversorgung GmbH – Jahresabschluss zum 31.12.2025 – Entlastung des Geschäftsführers - Genehmigung
- 6.) Leibnitzerfeld Wasserversorgung GmbH – Jahresabschluss zum 31.12.2025 – Entlastung des Aufsichtsrates – Genehmigung
- 7.) Leibnitzerfeld Wasserversorgung GmbH – Jahresabschluss zum 31.12.2025 – Wahl des Abschlussprüfers
- 8.) PRO LEIBNITZ Parkplatz- Errichtungs- und Verwaltungs-GmbH - Jahresabschluss per 31.12.2025 - Genehmigung
- 9.) PRO LEIBNITZ Parkplatz - Errichtungs- und Verwaltungs GmbH Umlaufbeschluss (Jahresabschluss per 31.12.2025, Verwendung des Bilanzergebnisses 2025, Entlastung der Geschäftsführung)
- 10.) Subvention 2026 - Berichtigung - Südsteiermark Classic Motorsport GmbH - Subventionsvertrag 2026 "Südsteiermark Classic 2026" am 24.04.2026 - Genehmigung
- 11.) Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses vom 20.11.2025, TOP 7 - Zustimmung der Stadtgemeinde Leibnitz zur Übertragung des Bestandsrechtes lt. Bestandsvertrag vom 16.03.2009 und 18.03.2009 hinsichtlich Tenniszentrum an die JUFA Hotels Österreich GmbH

- 12.) Zustimmung der Stadtgemeinde Leibnitz zur Überbindung des Bestandrechtes lt. Bestandvertrag vom 18.03.2009 hinsichtlich Tenniszentrum an die JUFA Hotelbesitz GmbH
- 13.) Inneres Darlehen Nr. 12440-22 aus der Müllrücklage Vorhaben 1031011 Radverkehrskonzept - außerordentliche Tilgung
- 14.) Inneres Darlehen Nr. 12440-4 aus der Müllrücklage Vorhaben 1612350 Brücke Grottenhof - außerordentliche Tilgung
- 15.) Inneres Darlehen Nr. 12440-1 aus der Müllrücklage Vorhaben 1212010 Mittelschule I Sporthalle - außerordentliche Tilgung
- 16.) Inneres Darlehen Nr. 12440-9 aus der Müllrücklage Vorhaben 1265050 SV Leibnitz Tennis - außerordentliche Tilgung
- 17.) Inneres Darlehen Nr. 12440-28 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Hauptverwaltung - gänzliche Tilgung
- 18.) Inneres Darlehen Nr. 12440-29 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Volksschule I - Änderung der Darlehenshöhe
- 19.) Inneres Darlehen Nr. 12440-30 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Volksschule Linden - Änderung der Darlehenshöhe
- 20.) Inneres Darlehen Nr. 12440-31 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Volksschule Kaindorf - Änderung der Darlehenshöhe
- 21.) Inneres Darlehen Nr. 12440-32 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Mittelschule I - Änderung der Darlehenshöhe
- 22.) Inneres Darlehen Nr. 12440-33 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Sporthalle - Änderung der Darlehenshöhe
- 23.) Inneres Darlehen Nr. 12440-34 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Mittelschule II - Änderung der Darlehenshöhe
- 24.) Inneres Darlehen Nr. 12440-35 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Polytechnische Schule - Änderung der Darlehenshöhe
- 25.) Inneres Darlehen Nr. 12440-36 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Kindergarten Sparefroh I - Änderung der Darlehenshöhe
- 26.) Inneres Darlehen Nr. 12440-54 aus der Müllrücklage Vorhaben 1249990 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Albin Reiter Park - Änderung der Darlehenshöhe
- 27.) Inneres Darlehen Nr. 12440-41 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Kulturzentrum Leibnitz Bühne - Änderung der Darlehenshöhe
- 28.) Inneres Darlehen Nr. 12440-37 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Kindergarten Sparefroh II - Änderung der Darlehenshöhe
- 29.) Inneres Darlehen Nr. 12440-38 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Kindergarten Seggauberg - gänzliche Tilgung
- 30.) Inneres Darlehen Nr. 12440-39 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Musikschule - Änderung der Darlehenshöhe
- 31.) Inneres Darlehen Nr. 12440-40 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Sonstige Einrichtungen und Maßnahmen (Buswartehäuschen Rettenbach) - Änderung der Darlehenshöhe
- 32.) Inneres Darlehen Nr. 12440-59 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Park und Garten - Änderung der Darlehenshöhe
- 33.) Inneres Darlehen Nr. 12440-60 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Stadtentwicklung - Änderung der Darlehenshöhe
- 34.) Inneres Darlehen Nr. 12440-61 aus der Müllrücklage Vorhaben 1259999 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Ankauf Parkscheinautomaten - Änderung der Darlehenshöhe
- 35.) Inneres Darlehen Nr. 12440-26 aus der Müllrücklage Vorhaben 3163010 Freiwillige Feuerwehr Leibnitz - Änderung der Darlehenshöhe

- 36.) Inneres Darlehen Nr. 12440-27 aus der Müllrücklage Vorhaben 1821000 Fuhrpark - Änderung der Darlehenshöhe
- 37.) Inneres Darlehen Nr. 12440-62 aus der Müllrücklage VH 1249990 Diverse Vermögensanschaffungen unter € 50.000,00 Tempelmuseum - Neuaufnahme
- 38.) Vorhaben 1212000 Mittelschule I Kapitalmarktdarlehen AT69 3820 6000 1044 9825 bei der Raiffeisenbank Leibnitz - außerordentliche Tilgung
- 39.) Vorhaben 1203201 Musikschule Leibnitz Kapitalmarktdarlehen AT49 2081 5000 6202 0375 bei der Steiermärkischen Bank und Sparkassen AG - außerordentliche Tilgung
- 40.) Vorhaben 1853220 Gemeindewohnhaus Klostergasse 20 Kapitalmarktdarlehen AT67 2081 5000 6202 0342 bei der Steiermärkischen Bank und Sparkassen AG - vollständige Tilgung
- 41.) Vorhaben 1853230 Gemeindewohnhaus Klostergasse 22 Kapitalmarktdarlehen AT93 2081 5000 6202 0359 bei der Steiermärkischen Bank und Sparkassen AG - vollständige Tilgung
- 42.) Vorhaben 1840020 Ankauf STEG-Gelände Kaspar-Harb-Gasse 24, 2. Tranche - Bedeckung mittels Genehmigung eines Inneren Darlehens aus der Rücklage Abwasserbeseitigung
- 43.) 1. Nachtragsvoranschlag 2026 der Stadtgemeinde Leibnitz - Wechselseitige Deckungsfähigkeit von Mittelverwendungen
- 44.) 1. Nachtragsvoranschlag 2026 der Stadtgemeinde Leibnitz - Finanzierungshaushalt
- 45.) 1. Nachtragsvoranschlag 2026 der Stadtgemeinde Leibnitz - Ergebnishaushalt
- 46.) 1. Nachtragsvoranschlag 2026 der Stadtgemeinde Leibnitz - Investitionshaushalt
- 47.) 1. Nachtragsvoranschlag 2026 der Stadtgemeinde Leibnitz - Stellenplan
- 48.) 1. Nachtragsvoranschlag 2026 der Stadtgemeinde Leibnitz - Gesamtbeschluss
- 49.) Mittelfristiger Finanzplan der Stadtgemeinde Leibnitz 2027 bis 2030 - Ergebnishaushalt
- 50.) Mittelfristiger Finanzplan der Stadtgemeinde Leibnitz 2027 bis 2030 - Finanzierungshaushalt
- 51.) Fördervertrag mit der Kommunalkredit Public Consulting GmbH v. 13.03.2026, GZ: PC5012867, "Kesseltausch" In der Hofau 3
- 52.) HTBLA Kaindorf - Aufsandungs- und Vorrangearklärung - Genehmigung
- 53.) Subventionen 2026 - Sporthalle Leibnitz GmbH - Förderung Sporthalle
- 54.) Katastralgemeinde Altenmarkt - Holler Peter Biowärme - Aufgrabungsbewilligung und Einräumung Leitungsrecht für die Verlegung von Fernwärmerohren mit Datenkabel und Glasfaserleitungen auf den Grundstücken des öffentlichen Gutes und auf einem Gemeindegrundstück - Genehmigung
- 55.) Parameterfestlegung für zukünftige städtebauliche Verträge sozialer Infrastrukturkostenbeitrag für Kinderbetreuungseinrichtung gemäß § 43 Abs. 3 StROG - Genehmigung
- 56.) Städtebaulicher Vertrag sozialer Infrastrukturkostenbeitrag für Kinderbetreuungseinrichtung mit der Kohlbacher GmbH gemäß § 43 Abs. 3 StROG - Genehmigung
- 57.) Leibnitzer Sportvereine - Regelung über die Rückerstattung der Gebührenvorschreibung von Wasserverbrauch und Hausbesitzabgaben - Aufhebung GR Beschluss vom 09.07.2020
- 58.) Verhandlungsschrift zur Sitzung des Prüfungsausschusses vom 26.02.2026 - PRÜF 02/2026
- 59.) Klimastrategie Stadtregion Leibnitz: Klimaneutralitätsfahrplan für Pionier Kleinstädte - Endbericht "Klima- und Standortstrategie Leibnitz 2040" - Beschlussfassung
- 60.) Allfälliges

- 1.) Genehmigung der Verhandlungsschrift der „nicht öffentlichen“ Gemeinderatssitzung vom 26.03.2026 –02/2026
- 2.) Berichte
 - 2.1.) Bürgermeister
 - 2.2.) Stadtgemeinde Leibnitz Stadtentwicklungs-KG – Beirat
 - 2.3.) Marktgemeinde Kaindorf an der Sulm KG – Beirat
 - 2.4.) Leibnitzerfeld Wasserversorgung GmbH – Beirat
- 3.) Gemeindejagd Kaindorf an der Sulm – Qualifizierter Pächtervorschlag XXXX für die freihändige Vergabe - Entsprechung durch den Gemeinderat
- 4.) Gemeindejagd Leibnitz – Pächtervorschlag XXX Verpachtung der Gemeindejagd Leibnitz im Wege des freien Übereinkommens
- 5.) Gemeindejagd Seggauberg – Qualifizierter Pächtervorschlag XXX für die freihändige Vergabe - Entsprechung durch den Gemeinderat
- 6.) Personalangelegenheiten – Abteilung Baurecht & Umwelt –XXX– Anstellung als Karenzvertretung– Genehmigung
- 7.) Personalangelegenheiten – Mittelschule 1 – XXX – Einverständliche Auflösung des Dienstverhältnisses – Genehmigung
- 8.) Personalangelegenheiten – Mittelschule 1 – XXX – Anstellung einer Reinigungskraft – Genehmigung
- 9.) Personalangelegenheiten – Mittelschule 1 – XXX – Dienststellenänderung und Erhöhung des Beschäftigungsausmaßes – Genehmigung
- 10.) Personalangelegenheiten – Mittelschule1 – XXX– Anstellung als Reinigungskraft – Genehmigung
- 11.) Personalangelegenheiten – Kindergarten Sparefroh 1 und Sparefroh 2 – XXX – Ansuchen um einvernehmliche Auflösung des Dienstverhältnisses – Genehmigung
- 12.) Personalangelegenheiten – Kindergarten Sparefroh 1 und Sparefroh 2 – XXX – Anstellung als Reinigungskraft – Genehmigung
- 13.) Personalangelegenheiten – Kindergarten Kaindorf – XXX – Ansuchen um Elternteilzeit – Genehmigung
- 14.) Personalangelegenheiten – Kindergarten Kaindorf – XXX – Übernahme in ein unbefristetes Dienstverhältnis und Erhöhung des Beschäftigungsausmaßes– Genehmigung
- 15.) Personalangelegenheiten – Kindergarten Kaindorf – XXX – Anstellung als Reinigungskraft – Genehmigung
- 16.) Personalangelegenheiten – Volksschule Kaindorf / Volksschule Stadt – XXX – Administrative Schulassistentz – Anstellung für das Schuljahr 2026/2027 vorbehaltlich Personalkostenförderung – Genehmigung
- 17.) Personalangelegenheiten – Volksschule Linden Leibnitz – XXX – Administrative Schulassistentz – Anstellung für das Schuljahr 2026/2027 – Genehmigung
- 18.) Personalangelegenheiten – Kindergarten Sparefroh 1 – XXX – Anstellung als Elementarpädagogin– Genehmigung
- 19.) Allfälliges

Amtstafel Stadtgemeinde Leibnitz – Sparkassenplatz
Informationstafel Stadtgemeinde Leibnitz – Standort Leibnitz-Linden
Informationstafel Stadtgemeinde Leibnitz – Standort Kaindorf an der Sulm
Informationstafel Stadtgemeinde Leibnitz – Standort Seggauberg
Amtstafel Stadtgemeinde Leibnitz – Homepage www.leibnitz.at

Angeschlagen am: 29.04.2026

Abgenommen am:

Abzunehmen am: 08.05.2026
